

## Birinci Oturum

**T.C.**  
**SUSURLUK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR ÖZETİ**

**Karar Tarihi** : 04.08.2025

**Karar No** : 2025/8-1-1

**Toplantıda Bulunanlar:** Hakan Yıldırım SEMİZEL Meclis Başkanı

**Üyelerden:** Yaşar SAĞLAM, Serpil GEZER, Ali BOZOĞLU, Cüneyt AKKUŞ, Kemal AYYILDIZ, Mustafa AVCI, Alev ÇOBANKUYU, Mehmet Ali YAKUT, Sabit CAN, Muzaffer ER, Mehmet ERDİM, Serkan BALDEMİR, Mehmet ÇANKAYA, Kenan KAYA

**Toplantıda Bulunmayanlar:** Murat KULA ( İZİNLİ )

Susurluk Belediye Meclisinin 04.08.2025 tarihli olağan toplantısı 1. Birleşiminde 5 adet gündem maddesi görüşülerek karar altına alındı.

- 1-Geçen oturuma ait tutanağın okunmuş gibi kabul edilmesine oybirliğiyle;
- 2-İlçemiz Yeni Mahallesi 460 ada 15 parselde bulunan 305/475 hissesi (305 m2) kurumumuza ait taşınmazı satın alma talebinde bulunulmuş olup; 5393 Sayılı Belediye Kanunu 18. Maddesi e bendine istinaden ilgili talebin kabul edilmesi yönünde karar alınan Plan ve Bütçe Komisyon raporunun kabul edilmesine oybirliğiyle;
- 3-İlçemiz Babaköy Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların satışı hakkındaki konunun görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle;
- 4-Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kepekler Mahallesinde bulunan taşınmazların satışı hakkındaki konunun gündemden çıkarılmasına oybirliğiyle;
- 5-İlçemiz Okçugöl Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların satışı hakkındaki konunun görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Hakan Yıldırım SEMİZEL  
Belediye Başkanı

Alev ÇOBANKUYU  
Katip

Serkan BALDEMİR  
Katip

## İkinci Oturum

**T.C.**  
**SUSURLUK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR ÖZETİ**

**Karar Tarihi** : 04.08.2025

**Karar No** : 2025/8-1-2

**Toplantıda Bulunanlar:** Hakan Yıldırım SEMİZEL Meclis Başkanı

**Üyelerden:** Yaşar SAĞLAM, Serpil GEZER, Ali BOZOĞLU, Cüneyt AKKUŞ, Kemal AYYILDIZ, Mustafa AVCI, Alev ÇOBANKUYU, Mehmet Ali YAKUT, Sabit CAN, Muzaffer ER, Mehmet ERDİM, Serkan BALDEMİR, Mehmet ÇANKAYA, Kenan KAYA

**Toplantıda Bulunmayanlar:** Murat KULA ( İZİNLİ )

Susurluk Belediye Meclisinin 04.08.2025 tarihli olağan toplantısı 2. Birleşiminde 2 adet gündem maddesi görüşülerek karar altına alındı.

1-5393 Sayılı Belediye Kanununun da Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri arasında yer alan 18.maddesinin e fıkrasında “Tasınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek” denildiğinden; ilçemiz Babaköy Mahallesi sınırlarında bulunan ekli listedeki taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışlarının yapılması yönünde Mustafa Avcı ' nın RET oyuna karşılık oyçokluğuyla karar alınan Plan ve Bütçe Komisyon raporunun kabul edilmesine; Cüneyt AKKUŞ ,Mustafa AVCI ,Sabit CAN, Mehmet ERDİM ve Mehmet ÇANKAYA' nın **RET ( 5 RET )** oylarına karşılık, Hakan Yıldırım SEMİZEL, Yaşar SAĞLAM, Serpil GEZER, Ali BOZOĞLU, Kemal AYYILDIZ, Alev ÇOBANKUYU, Mehmet Ali YAKUT, Muzaffer ER, Serkan BALDEMİR ve Kenan KAYA ' nın **EVET (10 EVET)** oyları ile oyçokluğuyla;

2-5393 Sayılı Belediye Kanununun da Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri arasında yer alan 18.maddesinin e fıkrasında “Tasınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek” denildiğinden; ilçemiz Okçugöl Mahallesi sınırlarında bulunan ekli listedeki taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışlarının yapılması yönünde Mustafa Avcı ' nın RET oyuna karşılık oyçokluğuyla karar alınan Plan ve Bütçe Komisyon raporunun kabul edilmesine; Cüneyt AKKUŞ ,Mustafa AVCI ,Sabit CAN, Mehmet ERDİM ve Mehmet ÇANKAYA' nın **RET ( 5 RET )** oylarına karşılık, Hakan Yıldırım SEMİZEL, Yaşar SAĞLAM, Serpil GEZER, Ali BOZOĞLU, Kemal AYYILDIZ, Alev ÇOBANKUYU, Mehmet Ali YAKUT, Muzaffer ER, Serkan BALDEMİR ve Kenan KAYA ' nın **EVET (10 EVET)** oyları ile oyçokluğuyla karar verildi.

Hakan Yıldırım SEMİZEL  
Belediye Başkanı

Alev ÇOBANKUYU  
Katip

Serkan BALDEMİR  
Katip